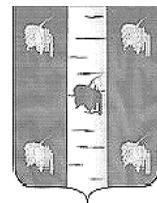


Бетлицкий ВЕСТНИК



Основана в 1939 году

Выходит по средам и субботам

Свободная цена

12+

18 марта 2023 года № 23 (9831)

Отличник ВМФ

Ежегодно 19 марта в России отмечается День моряка-подводника.

Моряки-подводники - представители одной из самых героических профессий - всегда, в любой ситуации проявляют мужество и смелость, отвагу и беззаветное служение своей Родине.

Анатолий Александрович Новиков, житель поселка Бетлица, который в этом году отметил почтенный 80-летний юбилей, был зачислен в ВМФ в 18 лет. Как известно, призывная комиссия отбирала в этот род войск одних из лучших ребят - выносливых, спокойных, смелых, волевых.

Восемь месяцев службы у Анатолия Новикова прошли в

Это был 1962 год - период Карибского кризиса. Кстати, о том, где оказались, мы узнали лишь только по прибытии и получении боевой задачи.

- Говоря о своих товарищах, командирах, не могу вспомнить ни одного эпизода "дедовщины" в нашей дружной флотской команде. Всех объединяла одна большая задача патриотического служения Отечеству. Очень велика была ответственность и ни в коем случае нельзя было подвести друг друга, - продолжает свой рассказ Анатолий Александрович. - Царила атмосфера взаимовыручки и взаимоуважения. Старшие по службе стремились доходчиво и скрупулезно передать свои знания и опыт молодому поколению. Командиры были нашими наставниками с большой буквы, грамотно донося до каждого навыки соленой морской службы. Повторю, что на первом месте было чувство любви к Родине и ее просторам.

А по возвращении из похода в порт моряков своими бодрими патриотическими мелодиями всегда встречал духовой оркестр. После плавания ждали и дома отдыха в Североморске и Подмоскovie. Сорок пять дней отводилось на отпуск, да еще и от командира несколько суток за достойное несение воинских обязанностей.

Четыре года службы Анатолия Александровича Новикова отмечены значками "Отличник ВМФ", "За дальний поход" и многочисленными похвальными грамотами от вышестоящего руководства Военно-Морского флота.

После демобилизации вернулся на малую родину - в совхоз "Заречный" Рогнединского района Брянской области, где еще до призыва в армию, после окончания училища механизации был трактористом.

Далее, отучившись на водителя, прибыл в Куйбышевский район и проработал по профессии долгие годы до ухода на заслуженный отдых.

Более 50 лет семейной жизни и преданные чувства связывают Анатолия Александровича с супругой Тamarой Александровной. Вместе воспитали двоих детей - сына Александра и дочь Елену. Выросли внуки, на сегодняшний день радуют правнуки.

Наш корр.

На снимке: А.А. Новиков в годы армейской службы.

Фото из семейного архива



учебном отряде Ленинградской военно-морской базы в Кронштадте, где осваивались основы службы подводника.

Все это ответственное время прошло в изучении Устава морской службы и, конечно же, в непростых тренировках, в том числе в барокамере, чтобы пройти адаптацию к службе в море.

К тому же водолазное дело позволило получить специальность моториста подводной лодки.

А далее следовали Североморск, морская база Грeмиха, что на стыке Белого и Баренцева морей, порт Лиинахамари. А это значит - служба в суровых северных краях.

До сих пор свежи в памяти Анатолия Александровича воспоминания о своей юности - времени суровой морской романтики.

- Длительные походы по охране водных рубежей страны - неприменный атрибут службы подводника. Представьте себе, что весь период похода - по несколько месяцев - находишься внутри подлодки. Полюбоваться на морские просторы, естественно, командир разрешал лишь при надводном плавании. И это просто необыкновенные по красоте моменты, которые стоили всех трудностей и лишений!

Пришлось патрулировать и прибрежную водную зону Кубы.

Будет крыша крепкой

В целях реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации, а также организации работы региональных систем капитального ремонта многоквартирных домов в Калужской области принят областной Закон "О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области", разработана региональная программа капитального ремонта многоквартирных домов, включающая весь многоквартирный жилой фонд Калужской области, создан региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области.

Благодаря этой программе и Фонду капитального ремонта в Куйбышевском районе с 2014 года проводится ремонт многоквартирных домов. С того же периода идет сбор средств на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов.

К таким ремонтам относится ремонт кровли, инженерных коммуникаций, цоколей, все, что связано с общим имуществом жителей дома.

В период с 2014 года по сегодняшний день в Куйбышевском районе отремонтированы кровли на 13 многоквартирных домах из имеющихся в реестре района 39 многоквартирных домов.

С 2014 года в районе собрано около 18 млн рублей на капитальный ремонт домов, но уже потрачено более 34 млн рублей.

На 2023 год запланирован ремонт мягкой кровли многоквартирного дома 3а по ул. Горького.

- Мы ежегодно делаем краткосрочные планы капитальных ремонтов многоквартирных домов и оплачиваем их в Фонд капитального ремонта, защищаем, и по одному дому в год ремонтируем, - говорит заместитель главы администрации МР "Куйбышевский район" Сергей Николаевич Беляй. - Естественно, хотелось бы в первую очередь отремонтировать все дома с мягкой плоской кровлей. Шиферные скатные крыши можно где-то отремонтировать, поменять шиферину, а с мягкой кровлей проблем возникает больше. Если она прохудилась в одном месте, то протечка может появиться во многих других...

Перед тем как приступить к ремонту многоквартирного дома, делается его обследование. В этом году дом 3а по ул. Горького выбран для ремонта неслучайно. В предыдущие годы, особенно в зимний период, с ним была плачевная ситуация. При таянии снега квартиры и подъезды затапливало в нескольких местах до первого этажа, намокала электропроводка. Поэтому было принято решение в кратчайшие сроки приступить к ремонту этого дома. Ремонтные работы на нем обойдутся более чем в 5 млн рублей.

В настоящее время торги на объект проведены, подрядчик определен.

При наступлении благоприятных погодных условий строители

приступят к ремонту кровли.

- Сергей Николаевич, плоская кровля для домов, которые были построены полвека назад, - это огромная проблема. У нас также в плачевном состоянии находится дом по ул. Новосибирская, 4а. В этом году его жители изрядно помучились при таянии снега. Вода просачивалась через дыры, буквально заливая квартиры, уничтожая обои и напольное покрытие.

У многих жителей возникает вопрос: нельзя ли при капитальном ремонте дома вместо плос-

кого ремонта мы смогли отремонтировать 33 процента от общего количества многоквартирных домов района. Надо сказать, что у нас есть еще четыре проблемных мягких кровли, которые нужно обязательно в будущем отремонтировать.

На протяжении нескольких лет Куйбышевский район занимает первенство в сборе денежных средств. При этом все видят, куда они расходуются. А если учесть тот факт, что мы собрали только 18 млн рублей, а на капитальный ремонт потратили больше 34 млн,



кой крыши возводить скатную? Это в дальнейшем может решить определенные проблемы.

- Да, скатная крыша намного практичнее плоской, тем более в наших климатических условиях, но, чтобы ее построить, нужно менять планировку дома, а на эти цели, кстати, очень дорогостоящие, нет денег. Средства из Фонда капитального ремонта идут только на определенные работы.

- На 2024 год планируется ли продолжение ремонта многоквартирных домов?

- Несмотря на то, что район почти вдвое перевыполнил израсходование собранных средств, ремонт дома 7а по ул. Горького планируется. Сейчас мы ожидаем приезд проектной организации, которая будет проектировать ремонт его кровли.

Еще раз повторюсь: несмотря на то, что, хотя бы один дом в год, но мы ремонтируем. Если смотреть масштабно, то благодаря сотрудничеству с Фондом капи-

а в этом году добавится еще более 5 млн рублей, то, можно сказать, работа у нас в этом направлении идет неплохо.

К сожалению, у нас есть домовладельцы, которые полностью не платят взносы за капитальный ремонт домов. Хотя Жилищным кодексом Российской Федерации предусмотрена обязанность собственников помещений в многоквартирных домах ежемесячно оплачивать взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома. Хочется обратиться к жителям района, которые проживают в многоквартирных домах: помните и тот факт, что при выборе дома под капитальный ремонт также учитывается и его задолженность перед Фондом капитального ремонта. У некоторых же домов она достигает 10, 20 тысяч рублей, а то и больше.

Интервью взяла
Вера МАРТЫНОВА