Главная тема

Жизнь идет - территории преображаются

Жители поселка Бетлица наверняка обратили внимание, что в майские дни на территории некоторых дворов и переулков ссыпаны внушительные кучи строительного песка и щебня. Так вот, следует сообщить, что материал этот подготовлен для асфальтирования дворовых и общественных территорий по принятой на региональном уровне, в Законодательном Собрании Калужской области, важной для граждан программе "Комфортная городская среда". Особенность данной деятельности заключается в том, что основное финансирование идет из федерального и регионального бюджетов. От нашего, муниципального бюджета на эти цели направляется всего три процента средств.

Депутаты Законодательного Собрания области контролируют эффективность работ в муниципальных образованиях, оказывают помощь в консультировании по возникающим вопросам. Выступая на рабочих совещаниях, спикер парламента Виктор Бабурин отмечает, что в населенных пунктах необходимо создать среду, удобную и комфортную для проживания людей.

К работам по приведению в порядок дворовых территорий домов № 60 по ул. Кирова, №№ 3, 26, 32 по ул. Калинина, №№ 1, 3а по ул. Циолковского приступило ООО "Строительно-торговая компания "АСГО-СТРОЙ" (г. Калуга).

В эти дни ИП Картунин Д.В. (г. Жуков Брянской области) ведет работы на двух общественных территориях, то есть на организации пешеходных зон. Один тротуар - от перекрестка ул. Калинина до фасада Бетлицкой средней школы - практически готов к сдаче в эксплуатацию. Строительство другого - от ул. Калинина до центрального входа на территорию детского сада "Василек" - активно завершается.

С вопросом отношения к ходу благоустройства поселка мы решили обратиться в первую очередь к жильцам домов, где реконструируются дворовые площадки.

Александр Николаевич Сенькин, предприниматель, депутат Районного Собрания, житель д. 3 по ул. Калинина:

- Могу говорить от лица моих коллег о непременном приветствии реализации такого рода планов. Рассматривая различные вопросы жизни района, на заседаниях Районное Собрание всегда обязательно затрагивает вопросы комфортного быта граждан. Рассматриваются конкретные проблемные ситуации с точки зрения того, как они способны усложнить жизнедеятельность. Возьмем для примера наш дом, который находится на ул. Калинина в самом центре поселка. В частности - в двух шагах и от районного Дома культуры, где проходят различные мероприятия, в том числе с участием ответственных лиц регионального уровня и иных солидных гостей. В этих случаях, я думаю, невозможно не обратить внимание на территорию вокруг нашего дома. Фасад здания, выходящий на проезжую часть улицы, вроде бы в присмотре: регулярно убираются трава и опавшая листва, с южной стороны красиво выделяется цветник. А вот площадка с северной стороны дома, где расположены один водопроводный колодец и два канализационных, всегда казалась какой-то просевшей. Если говорить о территории со стороны подъездов дома - после дождей разливались приличные по размеру лужи, разметаемые колесами въезжающих сюда легковых автомобилей.

И вот теперь данные неудобства успешно устраняются: как во дворе, так и с северной стороны дома будут проложены широкие асфальтированные полосы. На сегодня для этих целей здесь уже расстелен щебень.

Екатерина Тимофеевна Вдовенкова, жительница д. 3а по ул. Циолковского:

- Наш дом построен по времени в пределах полувека назад. С той поры я в нем и живу. Но, как можно понять, тогда было не до благоустройства и даже порой не до каких-то бытовых удобств - недалеко ушло послевоенное время. Люди благодарили судьбу за то, что удалось получить свой угол для проживания. Но со временем, понятно, жильцам захотелось удобств, например, выйти во двор отдохнуть, посидеть на лавочках, поговорить. Однако удобной обстановки здесь и не было. Можно упомянуть и ведущие к подъездам присыпанные шлаком дорожки. Пройдет дождь - и вода в таких условиях подбегает вплотную.

Конечно же, с асфальтированием двора быт всегда становится намного приятнее и благоустроеннее. И, что немаловажно, дает возможность и в небольшом поселке почувствовать городскую бытовую культуру.

Людмила Николаевна Парунина, соседка Екатерины Тимофеевны:

- Хочется добавить следующее: приятно видеть, что власть обращает внимание на наши жилые территории. И можно сделать вывод: несмотря на сложности, которые, кстати, бывают во все времена, жизнь постепенно налаживается. И как один из результатов благоустройства - преображение нашей придомовой территории.

Николай ХУДЯКОВ
Фото автора

Вниманию населения!

С 8 января 2019 года вступили в силу изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части вопросов переустройства или перепланировки помещений в многоквартирных домах.

Ранее Жилищный кодекс РФ регулировал переустройство и перепланировку только жилых помещений в многоквартирном доме. На законодательном уровне процедура переустройства, перепланировки нежилых помещений в многоквартирном доме не определялась. Теперь нормы Жилищного кодекса РФ применимы и к переустройству, перепланировке нежилых помещений в многоквартирном доме.

Список документов, предоставляемых в орган местного самоуправления для согласования переустройства или перепланировки, дополнен протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Такой протокол требуется, если переустройство или перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения или использования части общего имущества в многоквартирном доме. В протоколе должно быть отражено согласие всех собственников помещений.

Если вы провели перепланировку в помещении, то эти изменения обязательно нужно отразить в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Для этого необходимо подать заявление о кадастровом учете и технический план. Госпошлина за учет изменений в ЕГРН не уплачивается. Документы можно подать в любом офисе МФЦ.

Обратите внимание, что технический план помещения готовит кадастровый инженер на основании документов, подтверждающих законность перепланировки (проект перепланировки и акт приемочной комиссии, который подтверждает завершение перепланировки помещения).

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Калужской области

Официально

Национальный проект "Международная кооперация и экспорт". Предприятия Калужской области, реализующие программы повышения конкурентоспособности, могут получить господдержку

Для увеличения объема экспорта промышленной продукции в рамках реализации федерального проекта "Промышленный экспорт" нацпроекта "Международная кооперация и экспорт" и оказания господдержки экспортерам в регионе ведется отбор производителей, реализующих корпоративные программы повышения конкурентоспособности (КППК).

Программа направлена на повышение конкурентоспособности, увеличение объемов экспортных поставок, производства и реализации продукции.

Организациям, реализующим КППК, предоставляется доступ к механизмам льготного кредитования по направлениям: инвестиционные кредиты на создание экспорт ориентированного производства в России и/или за рубежом, постэкспортное финансирование и международный факторинг, аккредитивы, кредиты иностранным покупателям и банкам иностранных покупателей.

В министерство экономического развития области уже поступили заявки на участие в квалификационном отборе от 17 организаций региона. Срок проведения отбора заканчивается 15 июня текущего года.

Дополнительная информация размещена на сайте ведомства в разделе "Промышленность", "Квалификационный отбор по КППК" - http://admoblkaluga.ru/sub/econom/industry/kvalotb_kppk.php.

Калужская область расширяет круг деловых партнеров из Вьетнама

22 мая в Москве губернатор Анатолий Артамонов принял участие в открытии российского представительства вьетнамской компании T&T Групп - ООО "T&T Россия".

В числе почетных гостей на церемонии присутствовал премьер-министр Социалистической Республики Вьетнам Нгуен Суан Фук.

Событие состоялось в рамках "перекрестных" в 2019-2020 годов России во Вьетнаме и Вьетнама в России, а также значимых в отношениях между странами дат - 70-летия установления дипломатических отношений и 25-летия подписания Договора об Основах дружественных отношений.

В ходе мероприятия Анатолий Артамонов и председатель правления вьетнамской компании T&T Групп До Куанг Хиен подписали протокол о намерениях.

Документ отражает взаимную заинтересованность сторон в долгосрочных взаимовыгодных отношениях и в расширении бизнеса компании в России. В частности, совместно будут проработаны возможности реализации на территории Калужской области инвестиционных проектов в области сельского хозяйства, логистики, добычи полезных ископаемых, а также в здравоохранении.

По словам Анатолия Артамонова, подписание протокола с корпорацией T&T Групп свидетельствует о крепнущих связях между нашим регионом и вьетнамскими деловыми кругами. "Наше сотрудничество с одной из крупнейших во Вьетнаме Группой компаний, которая охватывает самые разные секторы бизнеса, открывает для Калужской области большие перспективы в ряде отраслей. Мы сделаем всё возможное, чтобы вьетнамский бизнес чувствовал себя на Калужской земле уверенно и стабильно. Надеюсь на успешную реализацию проектов в ходе нашего будущего партнерства", - подчеркнул губернатор.

До Куанг Хиен, со своей стороны, высоко оценил созданный в нашем регионе инвестиционный климат.

Подведены итоги реализации новой системы обращения с отходами в Калужской области за первый квартал 2019 года

23 мая в Калуге в Доме печати состоялся брифинг заместителя министра строительства и ЖКХ области Руслана Маилова и и.о. руководителя ГП КО "КРЭО" Вадима Давлетшина. Обсуждались итоги первых месяцев работы в условиях реформы обращения с отходами.

В ходе встречи подчеркивалось, что усилия профильных ведомств были направлены на осуществление плавного перехода на новую систему обращения с отходами. Основная задача при этом - минимизация жалоб калужан.

Руслан Маилов выделил две основные причины недовольства населения - несвоевременный вывоз мусора и увеличение тарифов на коммунальную услугу. Он отметил, что эти проблемы типичны для всех субъектов страны. Выполнение графика вывоза отходов находится на особом контроле профильного ведомства. При этом кадровых решений для устранения проблемы недостаточно. Требуется увеличить количество площадок для сбора мусора. С начала года регоператор за счет собственных средств установил в области свыше 6 тысяч контейнеров. Региональное министерство строительства и ЖКХ подготовило пакет предложений для дальнейшего сотрудничества с муниципалитетами в этом направлении.

Руслан Маилов рассказал о том, что в связи с изменениями федерального законодательства, в том числе природоохранного, вносятся изменения в территориальную схему обращения с отходами. Например, принято решение о том, что у поселка Куровской в Дзержинском районе, где ранее планировалось строительство "Калугаэкотехнопарка", с ТКО работать не будут. Вместе с тем, заместитель министра обратил внимание, что отказ от реализации проекта может привести к увеличению транспортных расходов и росту тарифов. Чтобы не допустить этого, органам местного самоуправления необходимо принять решения об организации новых перезагрузочных станций или реорганизовать имеющиеся места складирования отходов.

В ходе встречи Вадим Давлетшин пояснил, что по всем вопросам, касающимся деятельности ГП КО "КРЭО", можно обратиться к специалистам ГЖИ по телефону горячей линии: 8-800-450-01-01, а также на электронную почту учреждения: gpkreo@yandex.ru.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области
Официальная информация доступна на сайте областной администрации: www.admoblkaluga.ru