Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 4 апреля 2019 года аукциона по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения

1. Организатор аукциона: бюджетное специализированное учреждение "Фонд имущества Калужской области".

2. Уполномоченный орган: администрация муниципального образования сельского поселения "Деревня Высокое" Куйбышевского района Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального образования сельского поселения "Деревня Высокое" Куйбышевского района Калужской области от 18.12.2018 № 36.

3. Форма собственности: муниципальная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Ограничения участия в аукционе: иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства, а также юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов, не могут приобретать в собственность земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения (ст. 3 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения").

5. Дата, время и место проведения аукциона: 4 апреля 2019 г. в 11.00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 3 апреля 2019 г., в 14.20, по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 18 февраля 2019 г. в 08.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 29 марта 2019 г. в 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 18 февраля 2019 г. по 29 марта 2019 г. по рабочим дням с 08.00 до 13.00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 40:11:112000:93, площадью 1412502 кв. м; адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Калужская область, Куйбышевский район, бывшее КСП "Дружба".

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Особые отметки: граница земельного участка состоит из двух контуров. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 40:11:112000: 88.

Указанный земельный участок расположен за границами населенного пункта на сельскохозяйственных угодьях, в отношении которых зонирование не производилось (письмо администрации МР "Куйбышевский район" от 24.01.2019 № 156).

Строительство не планируется (письмо администрации муниципального образования сельского поселения "Деревня Высокое" Куйбышевского района Калужской области от 18.12.2018 № 185).

Осмотр земельного участка на местности производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. 8 (48457) 2-46-38.

10. Начальная цена предмета аукциона: 1482000 руб.

11. Шаг аукциона: 44460 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона): 1482000 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с -, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в поле 104 "Код бюджетной классификации" 00000000000000000510, в поле 24 "Назначение платежа" ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в Единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте РФ в сети Интернет www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается, - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договоры купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru. Контактный телефон 8 (4842) 56-51-87.

Поздравление

Дорогую, любимую маму, бабушку, сваху ***Таисию Ивановну ИЛЬЮШЕНКОВУ*** *поздравляем с юбилеем.*

Желаем безмерной любви близких и родных людей, а еще - восхищения в глазах всех окружающих! Всех благ земных, долгой судьбы, доброго здоровья.

С днем рождения! Жизни тебе долгой и прекрасной!

Ильюшенковы

Приложение № 1

Заявка на участие в аукционе 4 апреля 2019 года по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 40:11:112000:93, площадью 1412502 кв. м; адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Куйбышевский, бывшее КСП "Дружба".

Заявитель_____

(ФИО заявителя - физического лица/ИП, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

_____

_____

(полное наименование заявителя - юридического лица, его место нахождения)

_____

в лице_____ _____, действующего на основании_____

(должность и ФИО руководителя для заявителя юридического лица)

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа (ФИО физического лица, ИП, наименование юридического лица):

_____

Счет _____

№ пластиковой карты (при наличии) ____**Наименование банка**_____

БИК_____ **к/с**_____ **ИНН** (банка)_____**КПП** (банка)_____

ИНН/КПП (юр. лица) _____ **ИНН (ИП)**_____

Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки;

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона;

3) заключить с Уполномоченным органом договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также оплатить цену за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором купли-продажи;

4) в случае уклонения от заключения договора купли-продажи земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет оплаты за земельный участок.

Заявитель осведомлен о том, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению "Фонд имущества Калужской области" на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных", включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу(организатору торгов) для заключения проекта договора.

_____ _____

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) **подпись**

Фамилия Имя Отчество (полностью) М.П. (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

"_____ " _____ 2019 г.

(заполняется организатором торгов)

Заявка №____ Принята в _____час. _____мин. "_____"_____2019 г.

Подпись лица, принявшего заявку_____ (_____)

Приложение № 2

Опись представленных документов для участия в аукционе 4 апреля 2019 года по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 40:11:112000:93, площадью 1412502 кв. м; адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Калужская область, Куйбышевский район, бывшее КСП "Дружба".

Заявитель _____

(ФИО физического лица, ИП или полное наименование юридического лица)

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы передал _____ _____

М.П. Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) **Подпись**

(Фамилия Имя Отчество (полностью)) (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

.....

(заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № _____

Заявку и вышеперечисленные документы принял_____/_____/

(подпись)

М.П.

"_____"_____2019 г.

Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин._____ "_____"_____2019 г.

Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____

М.П.

Администрация МР "Куйбышевский район" выражает глубокие соболезнования Андрею Ивановичу и Любови Александровне Станиславским в связи со смертью дочери

ВОЙТЕНКО Оксаны Андреевны.

Администрация МО СП "Село Мокрое" выражает искренние соболезнования Андрею Ивановичу и Любови Александровне Станиславским по поводу безвременной смерти дочери

ВОЙТЕНКО Оксаны Андреевны.

Выражаем искренние соболезнования Андрею Ивановичу и Любови Александровне Станиславским в связи с внезапной смертью их

дочери Оксаны.

Глубоко скорбим вместе с вами.

Чагаровы,
Лидия Ковтунова

ПОГОДА в Бетлице

Погода не отвечает за неисполнение прогноза

Метеопараметр	Время (местное)	07/02 ЧТ	08/02 ПТ	09/02 СБ
Температура воздуха, ^{0}C	9 ч.	- 2	- 5	- 7
	15 ч.	- 2	- 3	- 5
Осадки (в течение суток)				
Атмосферное давление, мм рт.ст		749	748	745
Направление приземного ветра		С-З	Ю	Ю
Скорость приземного ветра, м/с		3	4	4

Информация взята на сайте www.rp5.ru

ГАЗЕТА "БЕТЛИЦКИЙ ВЕСТНИК"

Учредители: администрация МР "Куйбышевский район" и автономная некоммерческая организация "Редакция газеты "Бетлицкий вестник".

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаци-й по Калужской области. Свидетельство ПИ № ТУ40-00124 от 22 августа 2011 г.

Мнение авторов подписанных материалов может не совпадать с позицией редакции.

За достоверность публикуемых материалов ответственность несет их автор.

Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются.

Цена в розницу - свободная

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
249500, Калужская обл., п. Бетлица, ул. Калинина, д. 1.

ТЕЛ/ФАКС: (48457) 2-16-52
E-mail: betvest@kaluga.ru
http://vestnik.betlica.ru

ТЕЛЕФОНЫ: редактор — 2-16-44, ответственный секретарь — 2-16-52, корреспонденты — 2-16-54, бухгалтер, отдел рекламы и объявлений — 2-13-51.

Объем 1 печ. л.
Индекс 51753.
Заказ
Тираж 1400.
Номер подписан в печать 04.02.2019 г.
По графику: в 17.00
Фактически: в 17.00

Главный редактор А.А. ЗАРЕЦКИЙ Номер набран и сверстан в редакции газеты "Бетлицкий вестник", отпечатан КРОФИСМК "Губерния", 248640, г. Калуга, пл. Старый Торг, 5.